



Investor Relations 2014.10.31

2014년 3분기 경영실적

본 자료는 투자자 여러분의 편의를 위하여 작성되었습니다.

본 자료의 재무수치는 K-IFRS에 의거 별도재무제표를 기준으로 제공되는 것으로써, 아직 외부감사인의 회계검토가 최종 완료되지 않은 상태의 잠정 또는 추정자료입니다. 이는 회계수감 과정에서 일부 변경이 될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

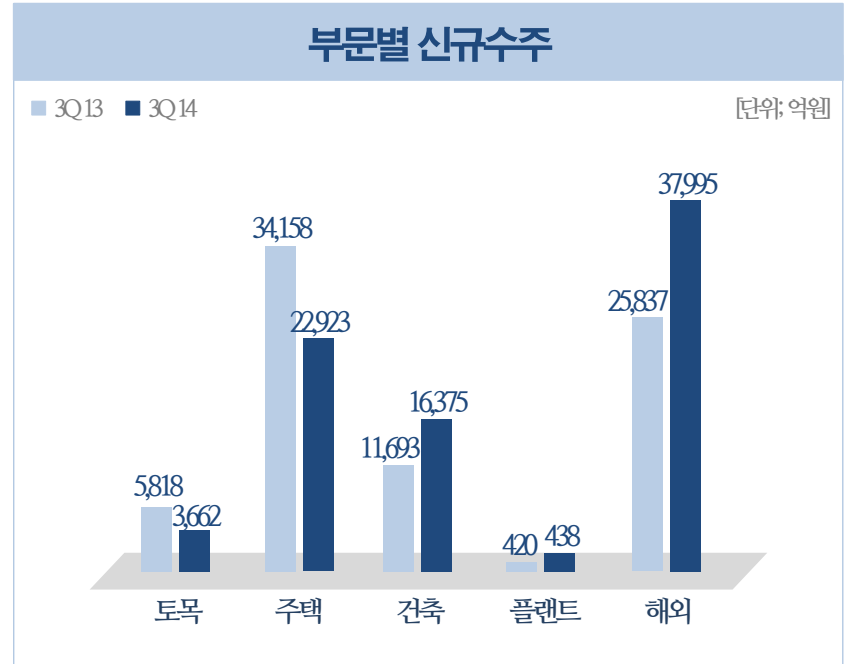
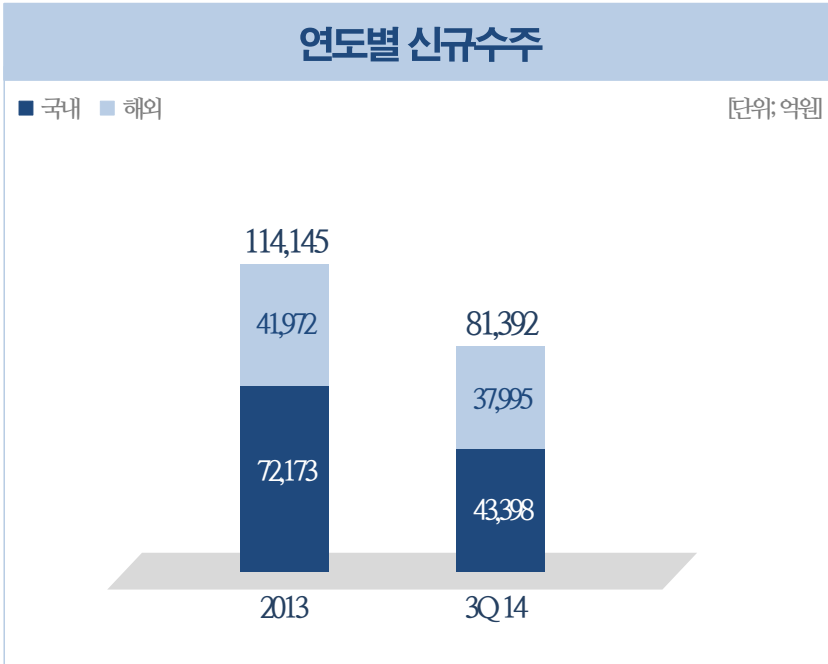
본 자료는 투자자 여러분의 투자판단을 위한 참고자료로 작성된 것이며, 당사는 본 자료의 내용에 대하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증을 제공하거나, 책임을 부담하지 않습니다. 또한, 당사는 투자자 여러분의 투자가 독자적이고, 독립적인 판단에 의하여 이루어질 것으로 신뢰합니다.

1. 신규수주
2. 수주잔고
3. 매출액
4. 매출총이익(률)
5. 영업이익(률)

※ 별첨. 요약 재무제표

1. 신규수주

2014년 신규수주 계획 15조 대비 54.3% 수준, 전년 동기(누계) 7조7,925 수준을 상회하는 8조1,392억 달성
 - 국내부문은 민간분양시장에서 양호한 신규수주 창출, 해외부문에서는 안정적인 수익확보가 가능한 토목PJ 확보

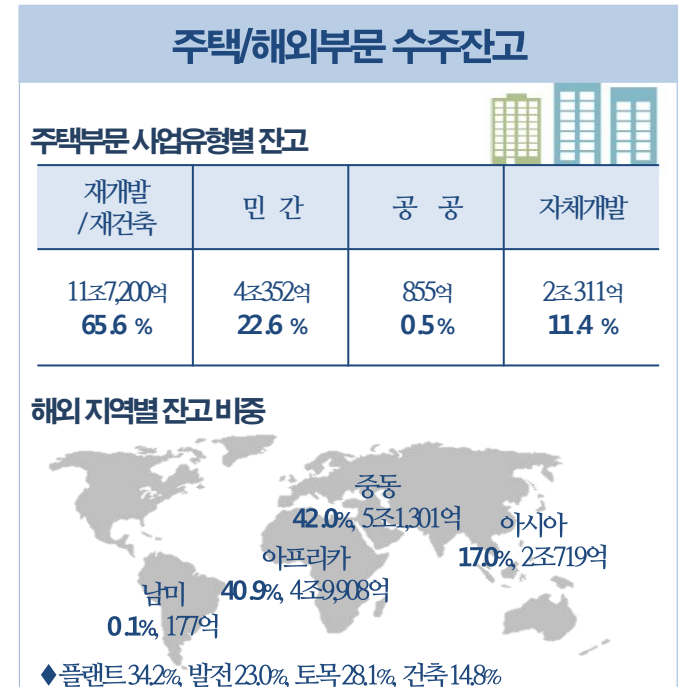
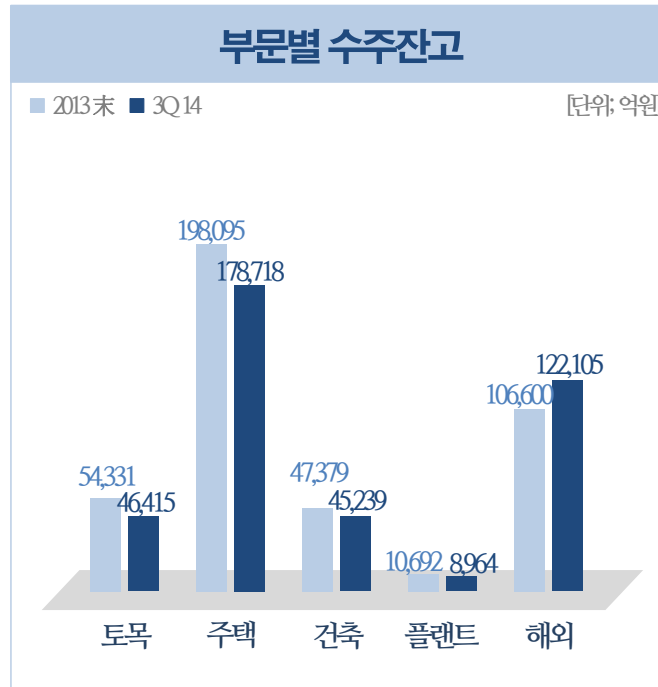
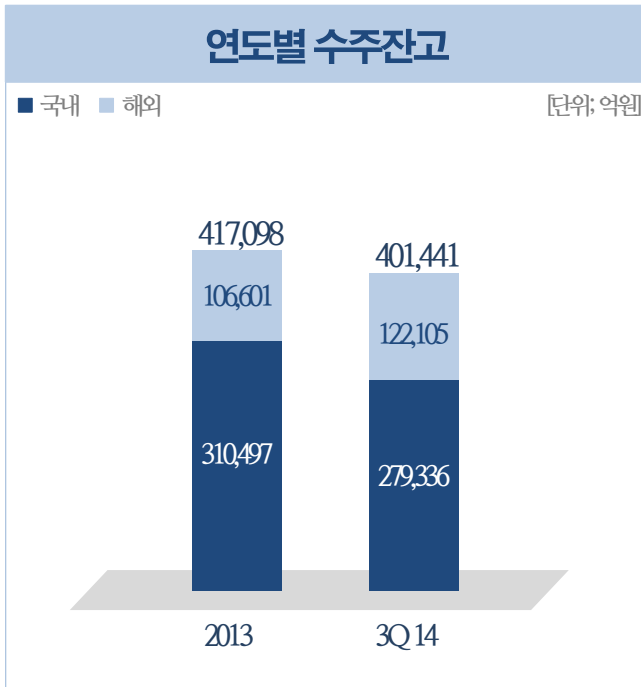


※ 2014.3분기 주요 신규수주

국내 - 고현항 항만재개발(1,206억), 마곡B4-2오피스텔(1,360억), 위례주상복합(1,002억), 광명역 주상복합(2,650억), 천안성성푸르지오(1,665억), 세종시P3 푸르지오(2,867억)
 해외 - 알제리 콘스탄틴 하천정비(1,376억), 보츠와나 Kazungula 교량(1,660억)

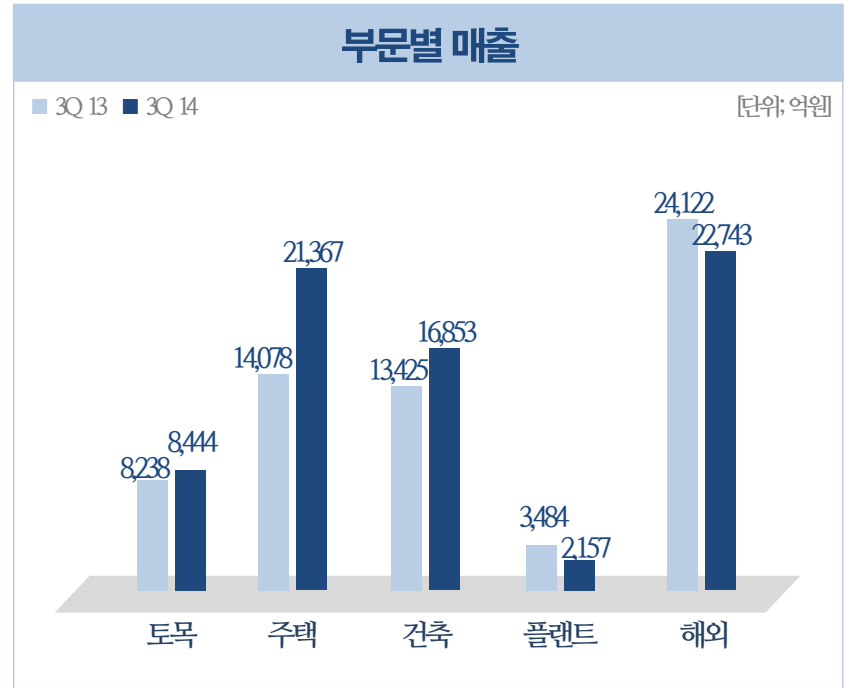
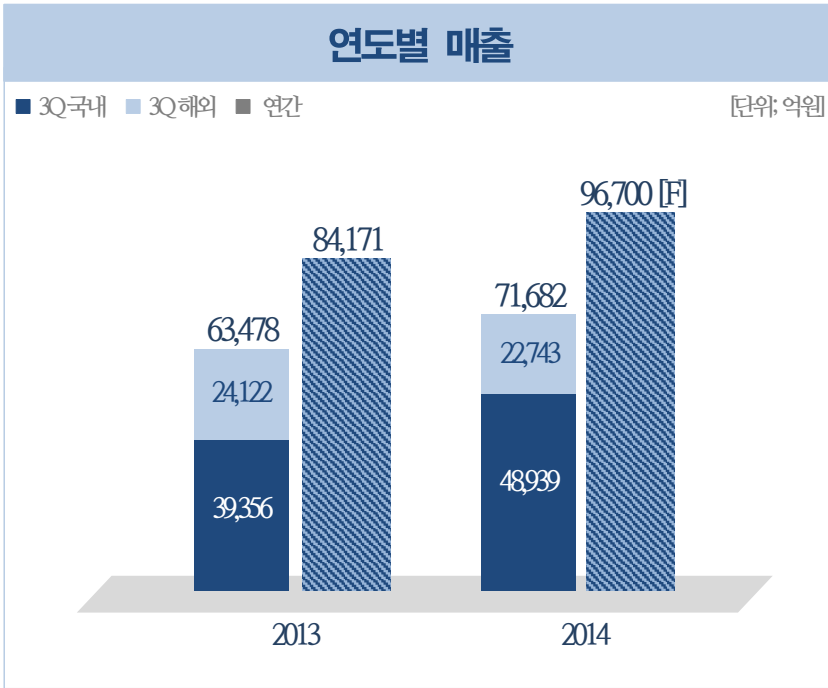
2. 수주잔고

중장기 매출성장을 이끌 안정적인 수주잔고(금년 사업계획 목표 매출 대비 4.14배) 확보
 전년 대비 14.5% 증가된 해외 수주잔고의 매출 가속화 전망 ; 해외 대형 플랜트 사업장의 착공 본격화



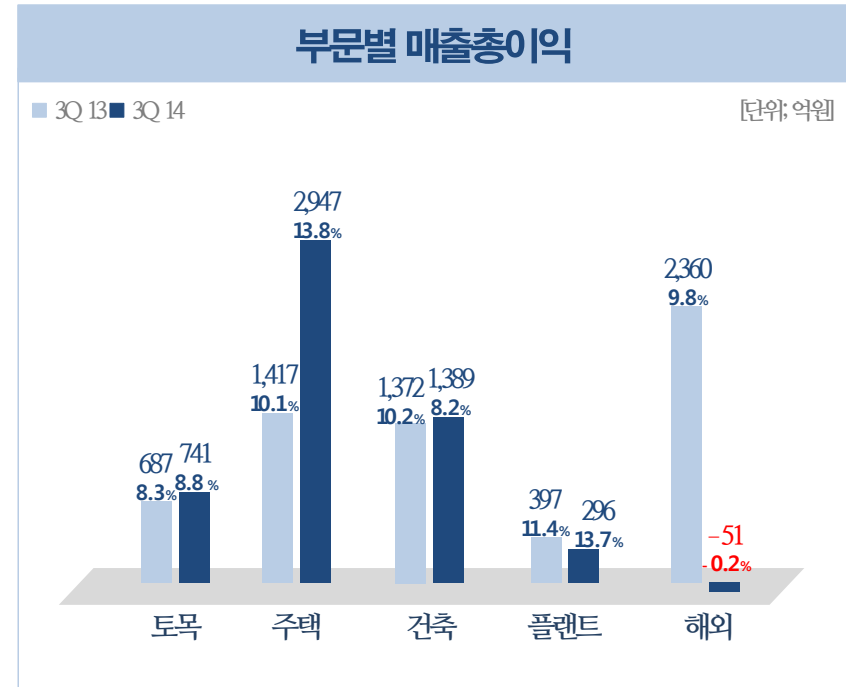
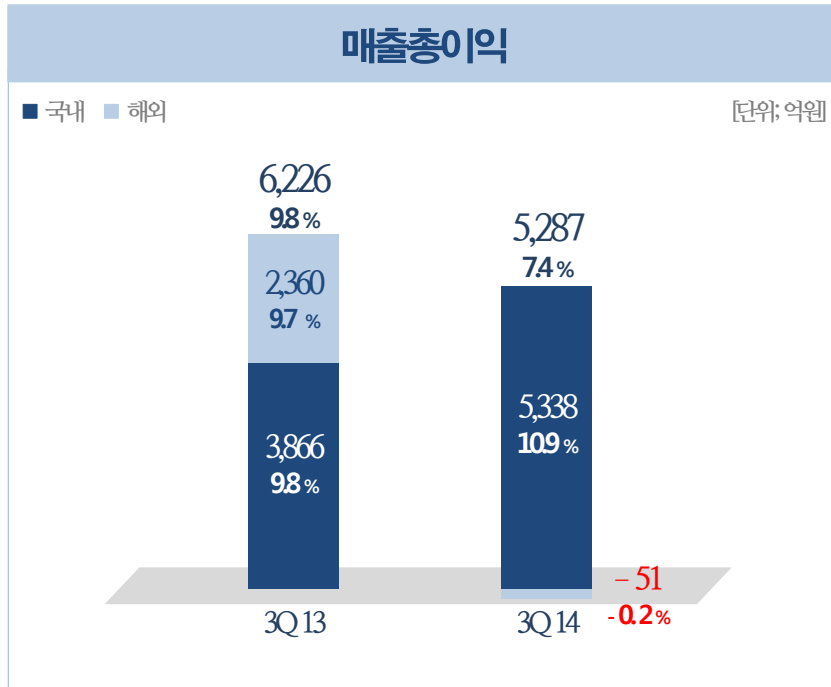
3. 매출액

지난 2분기에 이어 국내부문의 양호한 사업성으로 3분기 2조5,844억 매출 기록; '14년 경영계획 목표의 74.1% 수준 달성
 전년대비 국내 주택&건축 사업의 괄목할 만한 매출 성장 기록(각각 51.7%, 25.5%), 해외사업은 계획수준을 소폭 하회



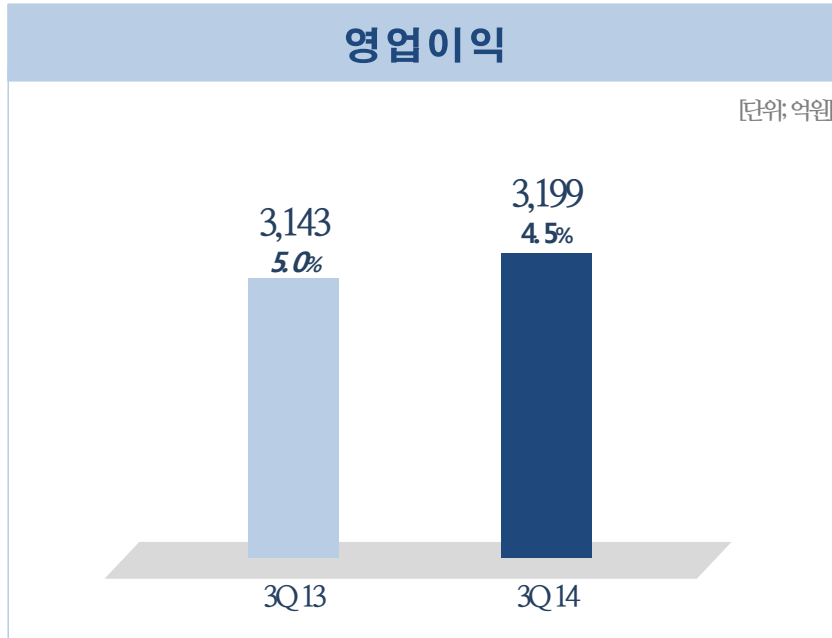
4. 매출총이익(률)

3분기 누계 5,287억(매출총이익률 7.4%) 이익 달성 ; 전년 동기대비 15.1% 감소
 국내부문은 분양사업장 매출증가&준공현장 이익 반영으로 전년동기대비 38.1%의 양호한 이익성장 창출
 해외부문은 준공임박 예정인 발전 프로젝트의 손실반영으로 이익 감소



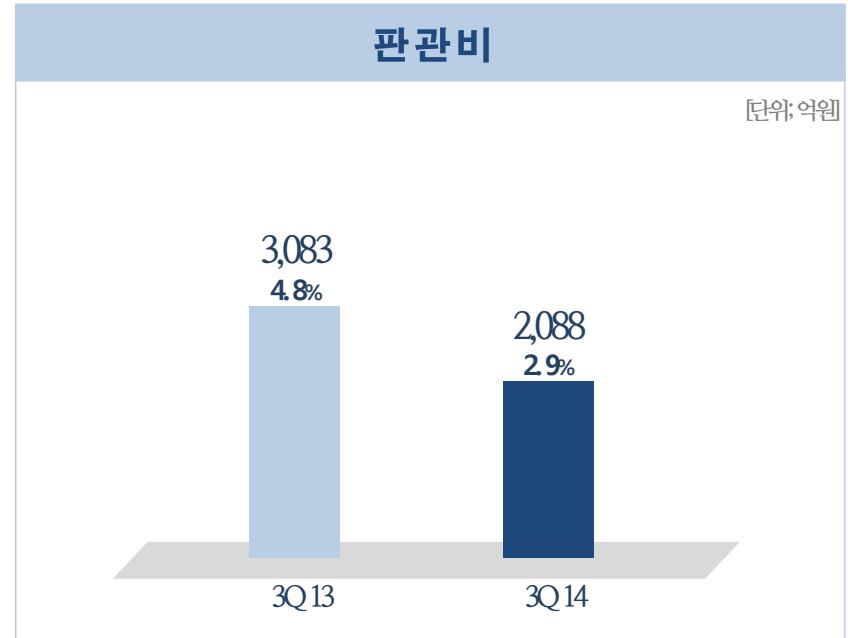
5. 영업이익(률)

금년 사업목표 영업이익 대비 53.0% 수준인 3,199억 달성 ; 해외 발전프로젝트의 준공예상 손실에 대한 충당부채의 영향
 판관비는 전년대비 29.7% 감소한 2,088억 기록 ; 판관비의 대손환입 효과를 제외하더라도 3.5%의 안정적인 수준 유지



[참고] 3분기 기타영업수익/비용 특기사항

- | | |
|------------------|----------------------|
| 1. 부산첨단산업단지 배당이익 | 2. 수영만부지 처분 이익 |
| 3. 부천MBT 소송환입 | 4. 오만SUR발전 지체상금 충당부채 |



[참고] 3분기 판관비 대손환입 특기사항

- | | |
|--------------|---------------|
| 1. 인천남동역복합빌딩 | 2. 울산신정1차푸르지오 |
|--------------|---------------|

요약 손익계산서(P/L)

구 분	2013. 3Q	2014. 3Q
매출액	6조3,478억	7조1,682억
매출총이익 %	6,226억 98%	5,287억 74%
영업이익 %	3,143억 50%	3,199억 45%
기타수익비용	▲ 426억	▲ 1,158억
순금융비용	▲ 578억	▲ 694억
세전이익	2,139억	1,347억
당기순이익 (%)	1,636억 26%	980억 14%

요약 재무상태표(B/S)

구 분	2013	2014. 3Q
자 산	9조6,938억	10조382억
유동자산 (현금및현금성자산)	6조6,747억 3,241억	7조1,019억 4,795억
부 채	7조998억	7조3,891억
유동부채 (차입금)	4조4,535억 2조8,236억	4조1,674억 2조7,623억
자 본	2조5,940억	2조6,491억
구 분	2013	2014. 3Q
부채비율	273.7%	278.9%
PF대출 보증잔액	1조9,687억	1조8,403억
미착공 PF 잔액	7,472억	7,421억

감사합니다

